REGULAMIN NIESTRZEŻONEGO PŁATNEGO PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

§1

Teren parkingu (dalej również jako: Parking) znajdujący się przy ul. Jasnogórskiej 42/44 (wjazd od ul. Kilińskiego) jest zarządzany przez Śródmiejską Spółdzielnię Mieszkaniową w Częstochowie (dalej również jako: Spółdzielnią).

§2

1. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren niestrzeżonego płatnego Parkingu akceptuje postanowienia niniejszego regulaminu (dalej również jako: Regulamin) i zobowiązuje się do ścisłego jego przestrzegania.
2. Parking służy do tymczasowego parkowani pojazdów max do 24 godzin samochodów o dopuszczalnej masie całkowitej do 2,5t.

§3

1. Parking jest niestrzeżony płatny. Opłata za korzystanie z parkingu wynosi: 3,00zł za każdą rozpoczętą godzinę, z tym że pierwsza godzina może być podzielona na 2 opłaty po 0,5h (2 x 1,50zł). Pierwsze 5 minut, liczone od wjazdu na parking, jest bezpłatne na wypadek, gdyby kierujący pojazdem w tym czasie nie mógł znaleźć wolnego miejsca na parkingu i z tego powodu musiał z niego wyjechać.
2. W przypadku zagubienia biletu parkingowego posiadacz pojazdu może w automacie skorzystać z opcji „wyjazd awaryjny". Koszta takiego wyjazdu wynosi 50zł.
3. W widocznym miejscu, przy wjeździe na teren parkingu znajduje się tablica informacyjna określająca warunki korzystania z parkingu oraz aktualnie obowiązującą stawkę opłaty za korzystanie z parkingu.
4. Pozostawienie pojazdu na parkingu nie ma znamion zawarcia umowy przechowania, w znaczeniu nadanym jej przez art. 835 i nast. Kodeksu cywilnego. Posiadacz pojazdu zostawiając go parkingu najmuje jedynie wybrane przez siebie miejsce postojowe. Elementy ogrodzenia parkingu, w szczególności szlabany i barierki, mają na celu wyłącznie uniemożliwienie korzystania z parkingu bez wniesienia stosownej opłaty.
5. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie parkingu pojazdów, jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione na terenie parkingu, zarówno znajdujące się w tych pojazdach, jak też poza nimi.
6. Opłata za zajęcie miejsca postojowego na parkingu obliczana jest automatycznie, na

podstawie czasu wjazdu pojazdu na teren parkingu i pobrania biletu z automatu biletowego. Opłata za zajęcie miejsca postojowego pobierana jest przed wyjazdem pojazdu z parkingu, poprzez jej zapłatę w terminalu wyjazdowym pobierającym gotówkę w monetach lub za pomocą karty płatniczej zbliżeniowej.

§4

1. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na parking pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, w szczególności: łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz podobnego rodzaju materiały, jeżeli materiały te nie zostały zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Niezależnie od zastosowanego zabezpieczenia, każdy posiadacz pojazdu, w tym pojazdu przewożącego materiały niebezpieczne odpowiada za wszelkie szkody na osobie i mieniu wynikłe dla jakiegokolwiek podmiotu w związku z wjazdem tego pojazdu na teren parkingu.
2. Parking jest strefą ruchu i na jego terenie, obowiązują przepisy ustawy prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017r. poz. 1260 z późn. zm.) oraz maksymalna prędkość poruszania się pojazdów 10 km/h.
3. Osoba korzystająca z parkingu zobowiązana jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych i poziomych.
4. Parking jest monitorowany w sposób ciągły w celu sprawdzenia przestrzegania postanowień Regulaminu przez użytkowników parkingu, w szczególności na potrzeby weryfikacji sposobu korzystania z parkingu i wnoszenia opłat za zajęcie miejsca postojowego. Istnieje możliwość precyzyjnego odtworzenia numerów rejestracyjnych pojazdów wjeżdżających na parking i wyjeżdżających z parkingu. Nagrania z kamer monitoringu mogą być podstawą do wyciągnięcia konsekwencji prawnych w stosunku użytkowników parkingu, którzy nie stosują się do postanowień Regulaminu. Nagrania z monitoringu nie są wykorzystywane do żadnych innych celów poza wskazanymi w niniejszym przepisie.

§5

1. W czasie parkowania kierowca jest obowiązany zwrócić szczególną uwagę na pojazdy sąsiednie i ustawiać pojazd w wyznaczonych miejscach parkingowych, nie zasłaniając linii wyznaczających miejsca dla parkowania.
2. Zabrania się wjazdu pojazdów na teren parkingu, których rozmiary uniemożliwiają zastosowanie się do zasad określonych w ust. 1.

§ 6

1. Na terenie parkingu, drogach wewnętrznych oraz wjazdowych na parking i wyjazdowych z parkingu zabronione jest:

   a. naprawianie, mycie, odkurzanie samochodu, jak również wymiana lub uzupełnianie

płynów eksploatacyjnych, w szczególności takich jak płyny chłodzące, paliwa lub oleje;

b. parkowanie na drodze dojazdowej lub w sposób utrudniający korzystanie z parkingu innym użytkownikom;

c. niedopuszczalne jest parkowanie pojazdu wykraczające poza jedno miejsce parkingowe;

d. poruszanie się pojazdem po terenie parkingu w celu innym niż dojazd do miejsca postoju lub wyjazd z parkingu;

e. prowadzenie handlu oraz innych czynności usługowych lub komercyjnych bez zgody Spółdzielni.

2. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do:

a. zachowania na terenie parkingu czystości;

b. przestrzegania przepisów ppoż. i sanitarnych;

§ 7

W przypadku niezgodnego z Regulaminem zaparkowania pojazdu, zaparkowanie pojazdu dłuższym niż 24h, użytkownik parkingu wyraża zgodę na odholowanie pojazdu w wybrane przez Spółdzielnię miejsce. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko użytkownika parkingu.

§ 8

Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Spółdzielni lub osobom trzecim na terenie Parkingu lub wokół parkingu na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§9

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać do Spółdzielni telefonicznie pod numerem 34 372-36-00 lub na adres e-mail: sekretariat@ssm.czest.pl

§10

Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 1 listopada 2018r.